

Istotne Postanowienia Umowy

zawarta w Warszawie w dniu 2021 r. pomiędzy:

..... z siedzibą w przy ul.o NIP:....., o REGON:.....,
w imieniu której działa:-.....,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

..... z siedzibą w ul.-.....
....., wpisanym do KRS ... pod numerem/wpisanym do ewidencji działalności
gospodarczej pod numerem prowadzonej przezw.....NIP:, Regon: reprezentowanym
przez:

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie dokumentacji do przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania na „**Usunięcie drzew i krzewów z terenu działki 25/1 oraz krzewów z działki 24/35 obręb 5-03-09 w związku z budową siedziby Teatru Rozmaitości oraz wykonanie nasadzeń zastępczych i ich pielęgnacja na terenie skweru im. mjr B. Kontryma „Żmudzina” w Warszawie**” oraz **Oferty** przedstawionej przez Wykonawcę w tym postępowaniu – stanowiących integralną część niniejszej umowy – Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania świadczenie usług w zakresie przewidzianym w opisie przedmiotu zamówienia,

2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

Zadanie nr 1 - Wycinka

1. Wycinkę – Lokalizacja drzew i krzewów do wycinki zgodnie z załącznikiem **A** do niniejszej umowy.
 - **6 szt.** drzew z działki 25/1 z obręb 5-03-09 w tym 4 szt. wielopniowych klonów srebrzystych, 1 szt. dębu czerwonego i 1 szt. klonu pospolitego zgodnie z decyzją nr 114/2020 z dnia 23/11.2020 r. (załącznik **B** do niniejszej umowy);
 - **20m²** krzewów z działki 25/1 z obręb 5-03-09, których usunięcie nie wymaga zezwolenia
 - **68m²** krzewów z działki 24/35 z obręb 5-03-09 w tym 33m² zgodnie z decyzją nr decyzją nr 1435/2020/PE-ZD-II Marszałka woj. Mazowieckiego z dnia 02.12.2020 (załącznik **C** do niniejszej umowy) oraz 35 m² zgodnie ze zgodą właścicielską Burmistrza Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy z dnia 10.01.2018 r. (załącznik **D** do niniejszej umowy)
 - wywiezienie dłużyc i konarów i a także zrąbkowane gałęzi i wywóz zrębków;
 - uprzątnięcie terenu z grubizny i gałęzi po wyciętych drzewach i krzewach we własnym zakresie i na własny koszt (urobek- odpad jest własnością Wykonawcy)

2. Przygotowanie dokumentacji do zawiadomienia o wycinkach Urzędu Marszałkowskiego woj. Mazowieckiego oraz Wydziału Ochrony Środowiska i Biura ds. nieruchomości dz. Śródmieście, zgodnie z załączonymi decyzjami i zgodą właścicielską.

Zadanie nr 2 – Nasadzenia kompensacyjne/zastępcze

1. Wykonanie nasadzeń

❖ **9 szt. drzew**, w tym:

- 4 szt. zgodnie z decyzją nr 13/2019 z dnia 13.02.2019 roku (załącznik **E** do niniejszej umowy) zmienioną decyzją 110/2020 z dnia 6 listopada 2020 roku (załącznik **F** do niniejszej umowy) tj. 4 szt. *Acer platanoides* 'Columnare' o obwodzie pnia min. 25cm
- 5 szt. zgodnie z decyzją nr 114/2020 z dnia 23.11.2020 r. (załącznik nr **B** do niniejszej umowy), tj. 2 szt. *Malus 'Rudolph'* i 3 szt. *Acer platanoides* 'Columnare' o obwodzie pnia min. 25cm

wraz z palikowaniem, ukształtowaniem mis i korowaniem zgodnie z projektem (załącznik **G** do niniejszej umowy)

❖ **68 m² krzewów**, w tym:

- ❖ 33m² zgodnie z decyzją nr 1435/2020/PE-ZD-II Marszałka woj. Mazowieckiego z dnia 02.12.2020 tj. (załącznik **C** do niniejszej umowy) oraz 5m² zgodnie ze zgodą właścicielską z dnia 10.01.2018 r. (załącznik **D** do niniejszej umowy) tj. łącznie 152 szt. *Spiraea betulifolia* 'Tor' wraz uprawą gruntu i korowaniem zgodnie z projektem (załącznik nr **H** do niniejszej umowy)
- ❖ 30 m² zgodnie ze zgodą właścicielską z dnia 10.01.2018 r. tj. łącznie 90 szt. *Rosa 'Koster'* wraz uprawą gruntu i korowaniem zgodnie z projektem (załącznik **G** do niniejszej umowy)

na terenie Skweru im. Kontryma „Żmudzina” przy ul. Zielnej w Warszawie.

2. Przygotowanie dokumentacji do zawiadomienia o dokonaniu nasadzeń zastępczych/kompensacyjnych do Urzędu Marszałkowskiego woj. Mazowieckiego i Wydziału Ochrony Środowiska i Biura ds. nieruchomości dz. Śródmieście oraz Zarządu Zieleni m.st. Warszawy, zgodnie z załączonymi decyzjami i zgodą właścicielską

Zadanie nr 3 – Pielęgnacja gwarancyjna

1. Pielęgnację gwarancyjną nasadzeń objętych Zadaniem nr 2, polegającą na regularnym podlewaniu, pielieniu, uzupełnianiu ubytków kory, w celu zagwarantowania prawidłowego wzrostu roślin i zachowania żywotności od momentu posadzenia do odbiorów nasadzeń przez Urząd Marszałkowski woj. Mazowieckiego i Wydział Ochrony Środowiska dz. Śródmieście oraz Zarząd Zieleni m.st. Warszawy
 2. Przygotowanie dokumentacji do odbioru nasadzeń zastępczych/kompensacyjnych do Urzędu Marszałkowskiego woj. Mazowieckiego i Wydziału Ochrony Środowiska dz. Śródmieście oraz Zarządu Zieleni m.st. Warszawy zgodnie z załączonymi decyzjami
3. Przedmiot umowy w zakresie określonym w ust.1 i ust.2 zrealizowany będzie, w terminach:

Zadanie nr 1 – Wycinka

1. W terminie 14 dni od przekazania przez Zamawiającego uprawnionego pozwolenia na budowę siedziby Teatru Rozmaitości w Warszawie, nie później niż do **13.03. 2021 r.**

2. Przygotowanie dokumentacji do zawiadomienia o wycinkach w terminie 14 dni od dnia zakończenia wycinki nie później niż do **27.03. 2021 r**

Zadanie nr 2 – Nasadzenia kompensacyjne/zastępcze

1. Wykonanie nasadzeń drzew i krzewów nie później niż do **30 listopada 2021 r.**

2. Przygotowanie dokumentacji do zawiadomienia o dokonaniu nasadzeń zastępczych/ kompensacyjnych w terminie 14 dni od dokonania nasadzeń nie później niż do **30 listopada 2021 r.**, zgodnie z załączonymi decyzjami w celu umożliwienia dokonania zgłoszeń przez Zamawiającego nie później niż do 31 grudnia 2021 r.

Zadanie nr 3 – Pielęgnacja gwarancyjna

1. Pielęgnację gwarancyjną od momentu posadzenia do odbiorów nasadzeń przez Urząd Marszałkowski woj. Mazowieckiego i Wydział Ochrony Środowiska dz. Śródmieście oraz Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, nie krócej niż do **30 listopada 2024 roku;**

2. Przygotowanie dokumentacji do odbioru nasadzeń nie później niż do **30 listopada 2024 roku** w celu umożliwienia dokonania zgłoszeń przez Zamawiającego nie później niż do **31 grudnia 2024 r.**

4. Wykonawca realizować będzie przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z:

- a) warunkami określonymi w niniejszej umowie, decyzjach administracyjnych oraz ofercie Wykonawcy;
- b) warunkami wynikającymi z właściwych przepisów i norm;
- c) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami;
- d) wytycznymi i wskazaniem Zamawiającego;

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania ww. usług w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób – w szczególności osób trzecich, mienia, bezpieczeństwo pożarowe.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi w sposób zapewniający ochronę środowiska na terenie realizacji usługi i w jej otoczeniu, ochronę istniejącego drzewostanu i roślinności oraz wszelkich instalacji, urządzeń i obiektów na terenie wykonywania zamówienia, a także innej własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi takie uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.

7. Wykonawca oświadcza, że:

- a) dysponuje osobami, które zapewnią prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy;
- b) dysponuje sprzętem, który zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy;
- c) zapoznał się z dokumentacją obejmującą wszystkie elementy i okoliczności wchodzące w skład przedmiotu umowy;
- d) zapoznał się z warunkami terenowymi dla obszaru realizacji przedmiotu umowy;

8. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy w całości lub części innym osobom (podwykonawcom) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

9. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane roboty. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z terenu wykonywanych prac każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy poprzez swoje zachowania lub jakość wykonywanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg lub nie przestrzegają zasad BHP.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych niniejszej umowie, w szczególności:

- a) zapewnienia Wykonawcy dostępu do miejsc wykonywania umowy;
- b) odebrania przedmiotu umowy;
- c) zapłaty należytego wynagrodzenia;

2. Wykonawca oświadcza, że materiały, urządzenia, itp. użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy są zgodnie z prawem dopuszczone do używania. Zamawiający ma prawo w każdym czasie żądać okazania stosownych dokumentów potwierdzających takie dopuszczenia.

3. Wszystkie czynności podejmowane w ramach realizacji niniejszej umowy winny być wykonywane przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione posiadające odpowiednie uprawnienia. Zamawiający ma prawo w każdym czasie żądać okazania stosownych dokumentów potwierdzających takie uprawnienia.

4. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu na piśmie, za pośrednictwem osób wskazanych w § 3, wszelkie uwagi do realizacji przedmiotu umowy, których realizacja wykracza poza przedmiot umowy lub wpłynie na jej zmianę.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, sprzętu i innych elementów realizacyjnych, jaka zapewnia prawidłowe i sprawne wykonanie przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie.

2. Za działania i zaniechania osób, o których mowa w ust.1 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną.

3. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:

- a) tel./fax

4. Osoby upoważnione przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w bieżących sprawach (zakres zostanie ustalony z chwilą podjęcia wykonywania umowy):

- a) tel./fax

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) Wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami sztuki ogrodniczej oraz sposobem wykonania poszczególnych rodzajów prac i szczegółowymi uzgodnieniami z Zamawiającym;

- b) Posiadanie aktualnej polisy ubezpieczeniowej OC w zakresie z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w wysokości 100 000,00 zł, przez cały okres trwania umowy;
- c) Wywóz pozyskanych odpadów (urobku) sukcesywnie w miarę postępu robót, w dniu powstania odpadów, wyjątkowo nie później niż w dniu następnym od daty ich zebrania, a dla całości robót uprzątniecie terenu i wywóz wszelkich odpadów nie później niż w dniu następnym po wykonaniu ostatniej czynności stanowiącej przedmiot umowy;
- d) Zagospodarowania odpadów (urobku) we własnym zakresie
- e) Stosowanie materiałów i narzędzi posiadających wymagane świadectwa, atesty;
- f) Zabezpieczenie terenu wykonywanych prac;
- g) Zabezpieczenie wykonanych prac przed zniszczeniem;
- h) Przerwywanie prac na żądanie Zamawiającego i usuwanie ewentualnych błędów i usterek;
- i) Zgłaszanie Zamawiającemu na bieżąco trudności lub niemożności realizacji zleconych prac;

§ 5

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będą wszystkie prace zlecone mające na celu realizację przedmiotu umowy i wykonane przez Wykonawcę,
2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia w przypadku:
 - a) Wad nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia,
 - b) Wad nie nadających się do usunięcia – Zamawiający może odpowiednio:
 - Obniżyć wynagrodzenie;
 - Żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w trybie ustalonym w § 8 niniejszej umowy;
3. Z czynności odbioru częściowego – jeśli strony uzgodnią w trakcie realizacji umowy potrzebę dokonywania odbiorów częściowych, a także odbioru końcowego sporządzone zostaną protokoły, które powinny zawierać ustalenia poczynione w toku odbiorów. Protokoły te zostaną podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania stron umowy.
4. Na wykonane prace Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres od daty odbioru prac (protokół powykonawczy odbioru końcowego do odbiorów nasadzeń przez Urząd Marszałkowski woj. Mazowieckiego i Wydział Ochrony Środowiska dz. Śródmieście oraz Zarząd Zieleni m.st. Warszawy do dnia 30 listopada 2024r.
5. Bieg okresów gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy, a jego zakończenie będzie potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru pogwarancyjnego po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie tych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione koszty zostaną pokryte dochodzone będą na zasadach ogólnych prawa cywilnego bądź potrącone z faktury w przypadku odbioru końcowego.

7. Uprawnienia z tytułu rękojmi przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji – wszelkie postanowienia zawarte w ofercie Wykonawcy, a sprzeczne z powyższym uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
8. Termin rękojmi rozpoczyna się w dacie odbioru. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi wygasa wraz z upływem terminu rękojmi dla ostatniej czynności wykonanej w trakcie trwania niniejszej umowy.
9. Termin rękojmi przedłuża się o termin usuwania wady, przy czym początkiem biegu terminu jest data zawiadomienia Wykonawcy o wadzie.
10. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie telefonicznie, pocztą elektroniczną lub pisemnie na adres Wykonawcy, w terminie jednego tygodnia od daty jej wykrycia.
11. Potwierdzenie przez Strony usunięcia wad albo oświadczenie Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu rękojmi wymaga formy pisemnej.

§ 6

1. Wykonawca od chwili przystąpienia do robót aż do chwili ich zakończenia i potwierdzenia tego faktu ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe w miejscu wykonania czynności objętych umową oraz terenie przyległym. Koszt ewentualnych czynności zabezpieczających obciąża Wykonawcę. W szczególności Wykonawca winien:

- zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;
- w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe;
- na bieżąco porządkować teren realizacji umowy;

2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy winien uwzględnić fakt, iż prace wykonywane będą w obiektach czynnych, na terenie publicznym, a także odwiedzanym licznie przez turystów.

§ 7

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie na podstawie wystawionej faktury.

2. Wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy za realizację umowy wynosi(cena z oferty) zł z VAT, słownie zł, podatek VAT % w kwocie zł, wynagrodzenie netto zł..

W tym

Zadanie nr 1 - brutto zł netto zł. Vatzł

Zadanie nr 2 - brutto zł netto zł. Vatzł

Zadanie nr 3 - brutto zł netto zł. Vatzł

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności: wynagrodzenie osób realizujących usługę, transport, materiały, urządzenia i sprzęt specjalistyczny oraz zysk Wykonawcy.

4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi **na koniec realizacji każdego z zadań** zamówienia na podstawie protokołu **odbioru końcowego wydany dla danego zadania**, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:nr rachunku, w terminie 30 dni od

daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT oraz protokołu, o którym mowa w § 5 ust.3 umowy.

5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę złożenia obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.

6. Z wynagrodzenia Wykonawcy mogą zostać potrącone należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy kary umowne lub odszkodowania.

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczane będą kary umowne:

1) z tytułu niewłaściwego wykonania lub zaniechania wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy - w wysokości równoważności 2% wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonie danego zadania, którego kara dotyczy za każdy dzień niewykonania lub zaniechania wykonania czynności będących przedmiotem zamówienia danego zadania,

2) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 7 ust 2 umowy,

3) w wysokości 20% wartości całości umowy, o której mowa w § 7 ust 2 umowy w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z następujących przyczyn:

a) wykonawca nie podejmuje się realizacji przedmiotu umowy w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy,

b) wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty i, pomimo wezwania ze strony Zamawiającego, nie nastąpiła poprawa w tym względzie,

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

3. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich co do prowadzi do obciążenia kosztami Zamawiającego. Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie, której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.

4. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez Zamawiającego odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.

5. Kary umowne lub odszkodowania należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy. Odszkodowania, do których zapłacenia zobowiązanie dla Wykonawcy powstanie po zapłaceniu wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy, Zamawiający będzie dochodził na drodze cywilnej lub z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami § 8 ust. 5, Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

§ 9

1. Przyczynami odstąpienia od umowy, za które odpowiada Wykonawca, są sytuacje:

a) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, pomimo wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie,

b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty i pomimo wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie,

c) Wykonawca nie dysponuje liczbą osób o odpowiednich, wymaganych kwalifikacjach i uprawnieniach, umożliwiających prawidłową realizację zamówienia

d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy za pomocą osób, które nie posiadają odpowiednich, wymaganych kwalifikacji i uprawnień,

- e) Wykonawca wyrządził szkodę w większym rozmiarze w mieniu Zamawiającego, osób trzecich o znacznej wartości (powyżej 20 % wartości całości umowy)
- f) Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu na 7 dni przed upływem terminu obowiązywania polisy OC dowodu jej przedłużenia w raz z dowodem opłaty lub przedstawił polisę na kwotę niższą niż 100.000,00- zł;

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. W przypadku zaistnienia sporu co do okoliczności, o których mowa w § 8 ust.5 umowy, Strony mogą się zwrócić do niezależnego rzeczoznawcy w celu ustalenia okoliczności, które spowodowały szkodę, chyba że uzyskanie takiej opinii jest niemożliwe. Koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy ponosi Wykonawca;

2. Jeżeli w trybie ust.1 zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający ma prawo żądać odpowiedniego odszkodowania w trybie przewidzianym w § 8 ust.5 umowy;

3. Jeżeli w trybie ust.1 zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy, co nie wyłącza dalszego prowadzenia przez niego sporu przed sądami powszechnymi.

§ 11

Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego, przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy regulujące wymogi posiadania odpowiednich kwalifikacji.

§ 13

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego

§ 14

- 1. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
- 2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- 1. Zaproszenie do składania Ofert
- 2. Oferta Wykonawcy
- 3. Dokumenty opisujące przedmiot Umowy:
 - A. Lokalizacja drzew i krzewów do wniosku o wycinki TR
 - B. 2020.11.23 Decyzja 114_2020 wycinka drzew pod TR
 - C. Decyzja nr 1435/2020/PE-ZD-II Marszałka woj. Mazowieckiego z dnia 02.12.2020
 - D. Zgoda właścicielska dla MSN i TR na usunięcie krzewów z działki 24_35 obręb 5-03-09

E. 2019.02.13 Decyzja WOŚ nr 13_2019 w sprawie wycinki drzew zamierających działka 25_1 dla TR

F. 2020.11.06 Decyzja nr 110_2020 zmieniająca decyzję 13_2019 z dnia 13.02.2019 r.

G. Projekt nasadzeń zastępczych drzew i krzewów kompensacja TR do umowy

H. Projekt nasadzeń zastępczych krzewów kompensacja TR do umowy

Wykonawca

Zmawiający